

## Inschrijfformulier Stadspoord Zuid

Heeft u vragen over dit formulier?

Neem contact op met het verhuurteam via [contact@stadspoortzuid.nl](mailto:contact@stadspoortzuid.nl).

### Aanvrager

Achternaam: \_\_\_\_\_ m/v\*

Voornamen (voluit): \_\_\_\_\_

Beroep: \_\_\_\_\_

Geboortedatum en –plaats: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

Mobiel telefoonnummer: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

BSN nummer: \_\_\_\_\_

Burgerlijke staat:\*

Alleenstaand/samenwonend/gehuwd/geregistreerd partnerschap/gescheiden/weduwe(naar)/\*

**S.v.p. kopie legitimatiebewijs toevoegen.**

### Medeaanvrager

Achternaam: \_\_\_\_\_ m/v\*

Voornamen (voluit): \_\_\_\_\_

Beroep: \_\_\_\_\_

Geboortedatum en –plaats: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

Mobiel telefoonnummer: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

BSN nummer: \_\_\_\_\_

Burgerlijke staat:\*

Alleenstaand/samenwonend/gehuwd/geregistreerd partnerschap/gescheiden/weduwe(naar)/\*

**S.v.p. kopie legitimatiebewijs toevoegen.**

### Huisgenoten

Aantal inwonende kinderen/eventuele andere inwonenden: \_\_\_\_\_

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Huisdieren: ja/nee\*, zo ja van welk soort: \_\_\_\_\_

Muziekinstrument ja/nee\*, zo ja van welk soort: \_\_\_\_\_

### Financiële verplichtingen

Heeft u of de medeaanvrager financiële verplichtingen? Ja/nee\*

Zo ja:

Hypotheeksom huidige woning: € \_\_\_\_\_ Verkoopwaarde: € \_\_\_\_\_

Som persoonlijke lening(en): € \_\_\_\_\_ Betaling per maand: € \_\_\_\_\_

Te betalen alimentatie per maand: € \_\_\_\_\_

### Uw Inkomen

Gegevens omtrent uw inkomen loondienst/zelfstandig/uitkering\*

#### Indien zelfstandig

Sinds wanneer: \_\_\_\_\_

Naam en vestigingsplaats bedrijf: \_\_\_\_\_

**S.v.p. kopie van het laatste aanslagbiljet inkomstenbelasting en uittreksel KvK bijsluiten.**

#### Indien in loondienst

Naam werkgever: \_\_\_\_\_

Adres, postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

**S.v.p. kopie van de laatste drie loonstroken toevoegen en drie recente bankafschriften waarop de drie stortingen te zien zijn.**

#### Indien uitkeringsgerechtigd

Sinds wanneer: \_\_\_\_\_

Wat voor soort uitkering: \_\_\_\_\_

**S.v.p. kopie bewijsstukken bijvoegen.**

#### Bruto inkomen per maand

Aanvrager: € \_\_\_\_\_

Partner: € \_\_\_\_\_

Andere bronnen van inkomsten (alimentatie, eigen vermogen, e.a.): € \_\_\_\_\_

Totaal: € \_\_\_\_\_

### Huidige woonruimte

Huidige woonruimte: koop/huur/inwonend\*

Type woning: eengezinswoning/appartement/anders, nl.: \_\_\_\_\_

Aantal slaapkamers: \_\_\_\_\_

Maandlast, exclusief servicekosten: € \_\_\_\_\_

Naam eigenaar/beheerder: \_\_\_\_\_

Wonende te: \_\_\_\_\_

Wat is de reden van je verhuizing: \_\_\_\_\_

De appartementen zijn, op basis van de leegstandswet, beschikbaar vanaf 1 mei 2017 tot en met 22 februari 2027. Vanaf wanneer wilt u het appartement huren? \_\_\_\_\_

**Welk type appartement 2-kamer/ 3-kamer:**

2-kamer appartement

3-kamerappartement

**Servicekosten**

De servicekosten worden jaarlijks verrekend, maar zullen nooit meer bedragen dan het aangegeven bedrag. Voor 2021 betreft het voorschot servicekosten € 303,- per maand. Dit is dus het maximale bedrag, de servicekosten kunnen wel lager worden.

Onder de servicekosten vallen onder andere:

- Gebruik van centrale (stads)verwarming.
- Gebruik van elektriciteit (koken gaat elektrisch)
- Gebruik van water
- Supersnel en onbeperkt (glasvezel)internet (1000/1000 mbps)
- Schoonmaak van de centrale hallen en het trappenhuis
- 4 x per jaar glasbewassing
- Onderhoud van de gerenoveerde liften, ventilatie en andere gebouwinstallaties
- Onderhoud en schoonmaak van de buitenruimte, waaronder de groenvoorziening ter plaatse van de parkeerplaats tussen gebouw 200 en 400.
- Aanwezigheid van huismeester op het complex (tijdens kantoor tijden)

NB TV abonnementen vallen niet onder servicekosten.

**Autobezit**

Ja

Nee

**Parkeerplaats**

Het huren van een parkeerplaats is mogelijk op parkeerterrein Zuid (zijde Europalaan 200/400) voor € 25,00 per maand. De huurprijs wordt jaarlijks per 1 juli geïndexeerd.

Ja, ik heb interesse in een parkeerplaats

Ja, ik heb interesse in twee parkeerplaatsen

Nee, ik heb geen interesse in een parkeerplaats

**Controleer of u voldoet aan de inkomensrichtlijnen. Zo ja, vul het inschrijfformulier in, voeg de gevraagde documenten toe en stuur de complete set, bij voorkeur digitaal, naar [contact@stadspoortzuid.nl](mailto:contact@stadspoortzuid.nl) of per post naar Utrechtseweg 67, 3704 HB in Zeist t.a.v. Tiaviant BV.**

## Algemene bepalingen

1. Aan deze inschrijving kan uiteraard geen enkel recht op een woning ontleend worden.
2. Uw inschrijving als woningzoekende wordt door ons bevestigd. Kandidaten, welke wij niet kunnen helpen aan woonruimte krijgen een afwijzend bericht.
3. Indien wij u een appartement kunnen toewijzen, krijgt u hierover bericht. U krijgt dan een aantal dagen de tijd om ons uw beslissing kenbaar te maken. Indien wij van u geen reactie ontvangen, wordt uw inschrijving buiten behandeling gelaten.
4. Wij behandelen uw gegevens strikt vertrouwelijk.
5. In verband met de Wet op de Identificatieplicht dient u een kopie te verstrekken van uw legitimatiebewijs.
6. Indien u een appartement krijgt toegewezen vragen wij u vervolgens om (indien van toepassing) een werkgeversverklaring, verhuurdersverklaring, hypotheekverklaring en jaarrekening.
7. Een creditcheck kan onderdeel uitmaken van het toewijzingsproces.

### **Onvolledig ingevulde aanvragen worden niet in behandeling genomen.**

Ondergetekende verklaart het formulier naar waarheid te hebben ingevuld, alsmede akkoord te zijn met bovengenoemde bepalingen.

Plaats: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening aanvrager:

Handtekening medeaanvrager:

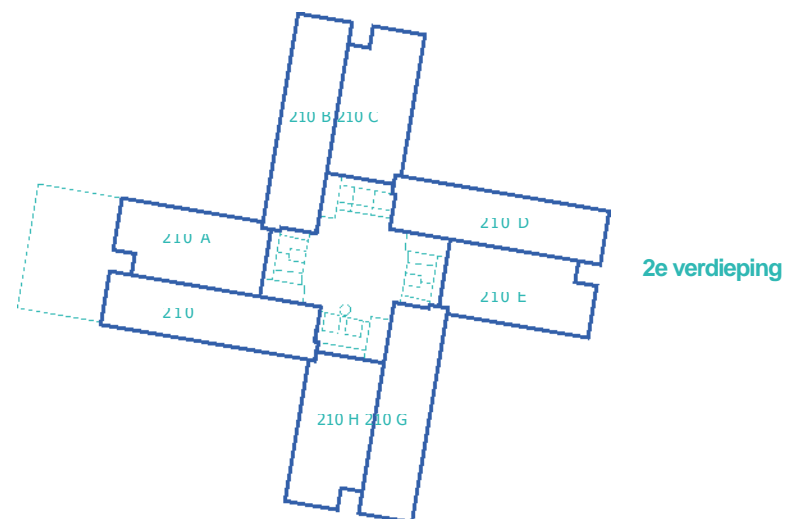
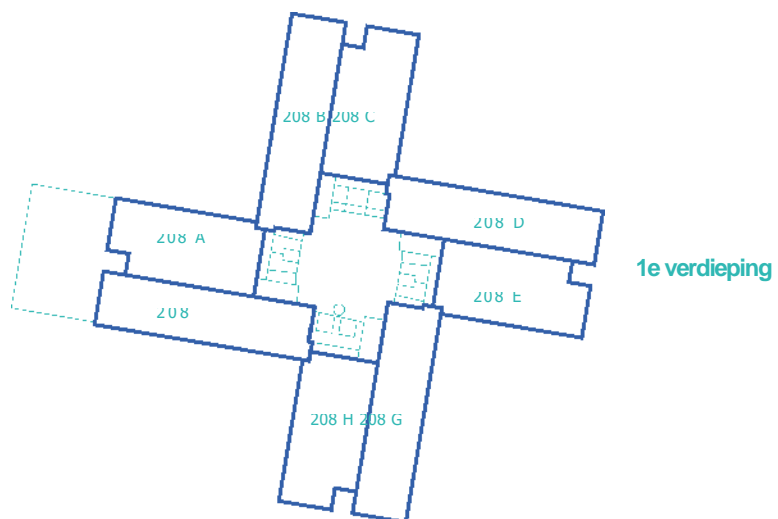
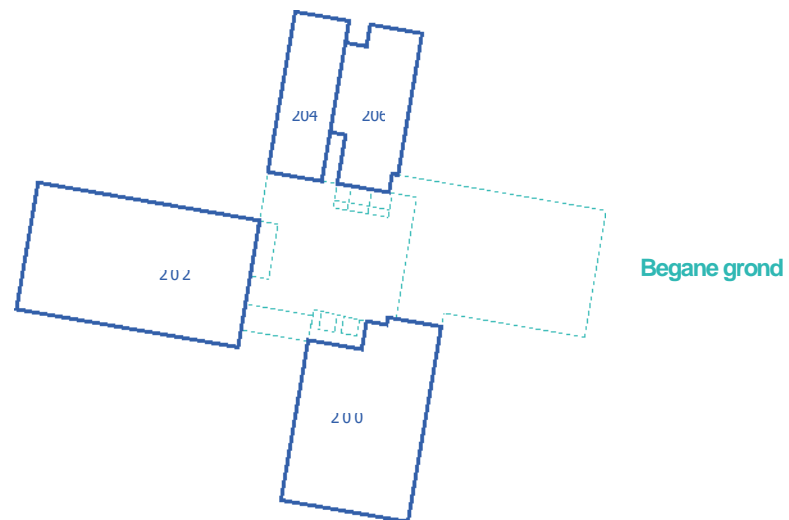
\_\_\_\_\_

## Veelgestelde vragen

De antwoorden op de meest gestelde vragen over Stadspoort Zuid staan op de website. Staat uw vraag/antwoord er niet bij? Neem contact met ons op via [contact@stadspoortzuid.nl](mailto:contact@stadspoortzuid.nl)

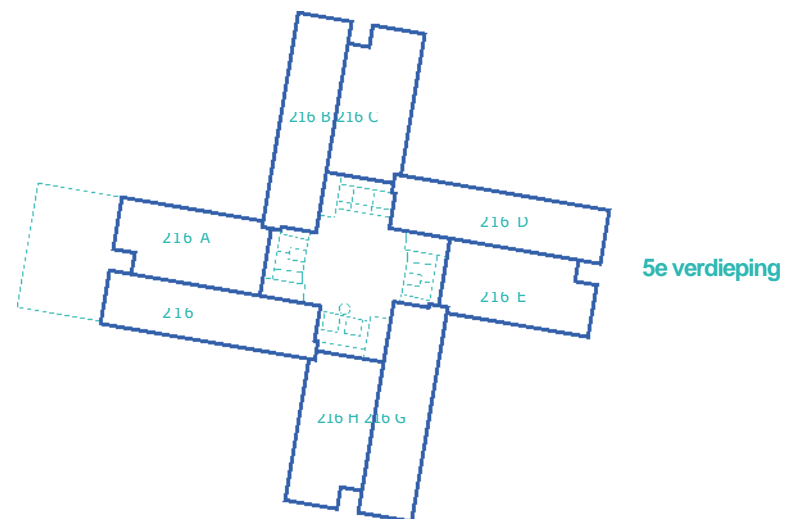
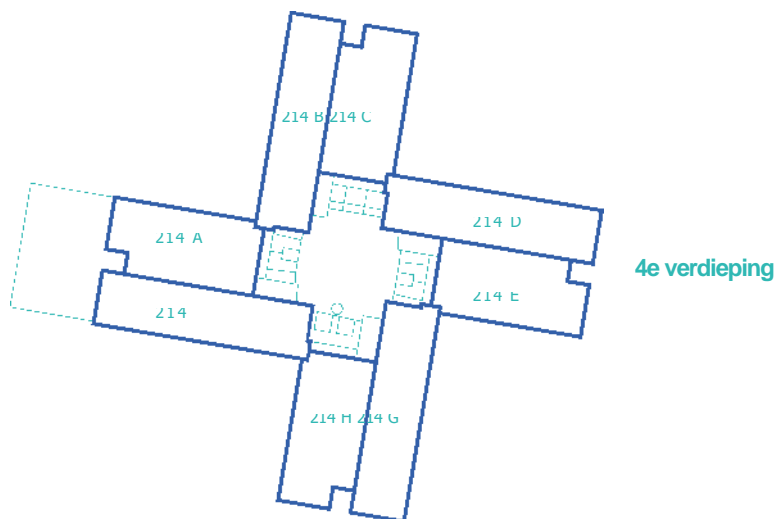
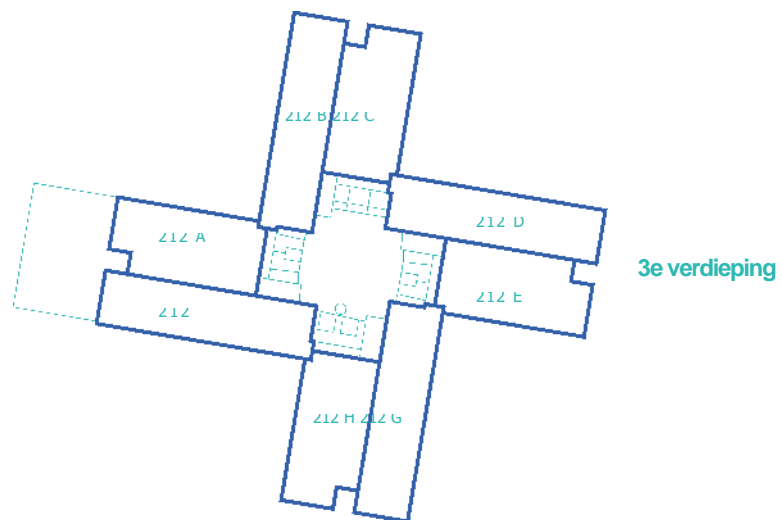
# Plattegronden

Onder voorbehoud van typefouten



# Plattegronden

Onder voorbehoud van typefouten



# Plattegronden

Onder voorbehoud van typefouten

